

装栄株式会社
URL: http://www.sohei-net.co.jp/
SOHEI

かわら版

VOL.108
3・4月号
2018年
3月1日発行

●発行所／編集者：装栄株式会社 管理本部

〒550-0026 大阪市西区安治川2丁目1番4号 TEL (06) 6584-1791 FAX (06) 6584-1793

INDEX

1. その入浴施設は大丈夫？
2. 海外メーカー工場視察/テラモト製品紹介
3. 私のおすすめ商品/マキタ製品紹介/ベンギンワックス商品紹介
4. 鈴木油脂工業商品紹介/我が愛する街紹介
5. SHクロスワードパズル/装栄休業日のご案内/コバちゃん
6. 7. 春の感謝祭キャンペーン
8. 春の感謝祭キャンペーンFAX申込書

- : ケミカル産業株式会社
: P.T. サニパックインドネシア工場/エアロカートΣシリーズ
: ミドリ安全超軽量耐滑作業靴ULH-716/サイクロンアタッチメント/SC-250
: ガラス親水コート剤/向日市

寒い日が続く今年の冬ですが、そんな時は、暖かい温泉にでも浸かってゆっくりしたいと誰もが思っています。しかし、その入浴施設は安心して入れる入浴施設ですか？ 実は、洗浄不足や管理不行きで思わぬ健康被害や事故をもたらすことがあるのです。入浴施設における問題点として次のようなものがあります。

- ① 清掃する時間がない(人がいない)
 - ② 石鹼カスなどの汚れが取れない
 - ③ ヌメリが取れない
 - ④ 鏡の鱗状痕が取れない
 - ⑤ ヒノキ風呂など(木製)の清掃
 - ⑥ カビの除去
 - ⑦ 設備の老朽化
 - ⑧ 次亜塩素が効かない。
- など様々です。

2. 増加する「レジオネラ症」と死亡事故

厚生労働省の統計からもわかる通り、レジオネラ症の感染者数が毎年増加しております。これは、入浴施設の増加や検査の精度が上がったなどの理由もあるかと思いますが、六十歳を超える男性の感染が特に著しいという統計もあります。更に、重篤化すると死に至る場合があります。

実際に二〇一六年には、岩手県盛岡市の公衆浴場で十二人の感染で、そのうち男性一人が死亡。また、昨年二〇一七年三月には、広島県三原市の公衆浴場で五〇人の感染で一人が死亡しています。

1. 入浴施設における問題点

**ケミカル産業株式会社
代表取締役社長 玄地 学**

その入浴施設は大丈夫？
衛生管理のポイントは？

年度別レジオネラ症例報告数
本グラフは「国立感染症研究所」発行



こういった事故を無くすためにも、入浴施設の適切な管理が必要です。二〇一五年三月に厚生労働省が「レジオネラ症防止対策マニュアル」を改定しました。その中には「シャワーホース・ヘッドは半年ごとに点検し、一年に一回以上は取り外して洗浄・消毒をし、定期的にレジオネラ検査を実施し、不検出を確認する事」など記載されています。

適切な管理の為には、まずしっかりと洗浄が大切です。その中でも汚れの種類に合わせた洗浄剤を選ぶことが重要で、スケールや石鹼カスなどの無機物は酸性洗浄剤を、皮脂汚れなど有機物にはアルカリ性、またバイオフィルムなどは酸化剤などをお勧めします。酸化剤とは循環配管などの洗浄に使

【参考商品】
ハイジエニックス
フォームクリーニングシステム
スパクリーナー ブルー(酸性)
スパクリーナー レッド(アルカリ性)
スパクリーナー グリーン(弱酸性)
レジバイス (循環配管洗浄剤)



レジバイス循環配管
洗浄中
ハイジエニックスフォーム
クリーニング中

用するのですが、最近では一種類の洗浄剤を使用し、より洗浄力を重視する方法なども勧められています。

循環配管の洗浄のみならず、設備には、集毛器、ろ過機、薬注ポンプ、など、こちらも定期的なメンテナンスが必要ですし、その他、水位計や連通管など、普段は水の動きのない場所は「死水域」となり、バイオフィルムが溜まりやすい為に特別な洗浄が必要となります。

これから、安全な入浴施設を保つためにも、定期的な検査の頻度を上げ、常に現状を把握し状況に応じて対応することが望られます。これは、ビルメンテナンス業としても、新たな事業領域として必要な分野ではないでしょうか。「清潔で安心して利用できる快適な浴場の実現」のために一緒にやって取り組んでまいりましょう。

インドネシア研修レポート

この度、弊社販売商品であるポリ袋メーカー、日本サニーパック(株)より招待を受け、子会社であるインドネシアのPTサニーパックインドネシアの工場を、弊社営業課長の長谷川とともに視察していました。

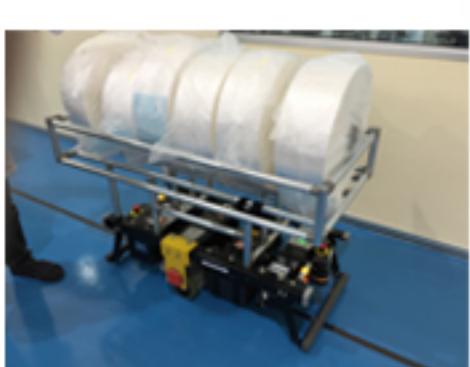
2月7日、業務終了後の深夜便にて関西国際空港よりシンガポールへ、時差1時間の現地早朝5時半に到着後、そのままフェリー乗り場へ移動し、1時間弱掛けてインドネシアバタム島へ。この移動での時差が1時間。?日本から飛行機で6時間ちょっとかけて1時間の時差が、地図上ほぼ真南への50分程度の船の移動にてさらに1時間?計算が合わない、と思ったら実はシンガポールの時差においては諸説あり、何度も変わっているそうで、現在の1時間の時差になったのは戦後の1982年から、経度で考えると2時間の時差があるのですが、同じ華人の香港市場に合わせ時刻を1時間早めてしまつた、という説、当時活発に取引のあったマレー・シアに合わせたという説などがあります。さてバタム島では、日本サニーパック、井上社長、勝田本部長、山日本部長に迎えに来ていたとき、早速現地工場へ。バタム島というところは総面積415km²、人口110万の島で、雰囲気はイメージ通りの東南アジアの国(私個人のイメージです)。車にて工場へ行く道中、驚くことに信号がほとんどなく、車線もあるのかないのかわからないくらいの道が続き、最近メインストリートに島初の立体交差が完成して交通事情も多少ましになつたそうです。

現地工場はbatamindo Industrial Park通称BIPという工業団地の中に3つあり、4名(1名帰國中)の日本人スタッフと約860名の現地ス

タッフが3班24時間体制で勤務されております。



工場ではローテクとハイテクが混在し、古い考えに囚われず日々改善を心がけるスタッフ、会社の姿勢にとても刺激を受ける研修旅行となりました。



テラモトエアロカートΣ(シグマ)商品紹介

大阪本社 多田 幸司

いつも大変お世話になつております。株式会社テラモトの港と申します。

日頃より弊社商品をご愛顧いただきまして誠にありがとうございます。

さて、今回ご紹介します新商品は、エアロカートΣと、エアロカートΣロングでございます。

エアロカートΣ(以下シグマ)は以前に一度かわら版に載せていただいたことがあります、今回は進化版のエアロカートΣロング「以下Σロング」が新製品として発売されるので再度紹介させていただきます。

まずシグマは、コンパクトサイズかつ小回りが利くので小柄な女性の方も安心して使用していたけどあるということ、ハンディクリーナーやB.M.T.トートバッグを搭載できるということを謳つてきました。そういう機能性はもちろんのこと、清掃道具を見せずにスマートに魅せるという「見せすに魅せる」ということを実現している商品でございます。

さらに今年はサイドカバーの色もネイビーブルーオンみからボルドーレッド、ブラウンも追加になりました。今回の視察にて拝見させていただいた

さて次はΣロングの説明に参りたいと思いま

す。基本的な用途は先述のシグマと変わらない

のですが、Σロングの特徴はサイド面のモップハンガーが1カ所増え4本モップをセットできるようになつたこと、逆側には収納ポケットが3カ所増え小物を入れるスペースも増えたこと、そして声を大にして騒いだいことは、ゴミ回収袋をセッ

トできるようになり一緒にゴミの回収も可能になりましたとあります。回収袋に70Lのゴミ袋を重ねてセットできるホックも付いております。これでメンテナンスとゴミの回収を同時に行なうことができ、時短につながります。

シグマの重量が約13キロに対し、Σロングは15・1キロとさほど重量が変わらないということがで、メンテナンスとゴミの回収を同時に行なうことができ、時短につながります。

Σロングのサイドカバーはネイビーブルー1色

限定です。

一度デモをしてみたいという方は気軽にお声掛け下さい。



商品名

『エアロカートΣ』
定価 86,000円
カタログ P392記載

『エアロカートΣロング』
定価 115,000円
カタログ P393記載

株式会社テラモト

営業部 港 俊平

私のおすすめ商品
『ミドリ安全 超軽量耐滑作業靴 ULH-716』

早春の候、皆様には一層、活躍のこととお慶び申し上げます。

平素は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、この前まで行われていた平昌五輪を珍しくテレビにかじりついて見ておりましたが、印象に残ったのが競技終了後の各選手の笑顔でした。言うまでもなく各選手ともにメダルを目指して四年間たゆまない努力を重ねて本番に挑んでいたと思います。結果は勿論大事かもしませんが、悔しいという顔よりもこの舞台を楽しんでいるという雰囲気に何か感慨深いものを感じた期間でした。

そろそろ商品の紹介をしないとスペースが無くなるのでいさか強引ではございますが、製品の紹介をさせて頂きます。スキー板やスケート靴のようによく滑る代物ではなく、滑りにくい靴のご紹介となります。この商品は、以前私がに展示会でたまたまミドリ安全のブースに立ち寄った際に紹介頂きました。展示会では鉄板にサラダ油を引いた床の上でこの靴を履かせてもらいました。「すべらないなあ」と某TV番組でよく聞く言葉を思わず発してしまって滑らないという印象でした。作業時は長靴を履いている人も多いと思いますが、この靴は普段から履き慣れている運動靴のように軽快に動けます。また軽量設計で長時間履いていても足も疲れにくく、転倒のリスクも軽減できると思います。日常作業でも定期作業でもご使用頂けますので一度ご検討いただければと思います。

軽量感を損なわずに耐滑性を高めるため、
■特長
水や油の滑りに強いハイグリップソール

一番グリップ力を発揮できる踏み付け部に合成ゴムを採用。
・超軽量で足への負担を軽減
片足225gの軽量設計。一般的なスポーツシューズより軽く、足への負担を軽減します。
クッション材付きインソール
踵と踏まず部にクッション材が付いたインソールを内装。踵の衝撃を吸收させ、踏まず部のアーチをサポートし、足を安定させ疲労を軽減します。



ULH-716 (ホワイト)

■仕様

- ・商品名:超軽量耐滑作業靴(ウルトラライトハイグリップ) ULH-716
- ・甲被:人口皮革/メッシュ
- ・中敷:EVAインソール(抗菌・防臭)
- ・靴底:EVA/合成ゴム
- ・重量:450g/足
- ・サイズ:22~28(0.5cmきざみ)
29~30cm(EEE)
- ・カラー:ホワイト/ブラック
- ・標準小売価格:7,600円

そして充電式クリーナーの故障原因の一つである、フィルタ取付け不備によるモーター内部へのゴミ混入のリスクも抑えることができます。ビルメンテナンスのお客様のみならず、様々な業界でもご好評いただいております本製品を、ぜひご検討の程宜しくお願い致します。

マキタ ハンドクリーナー用オプション「サイクロンアタッチメント」紹介

大阪本社営業部 山田 淳



株式会社マキタ

大阪営業所 井上 大輔

ペンギンワックス小型床洗浄機 (SC-250) 商品紹介

日々のペンギンワックス商品を、愛顧いただき誠にありがとうございます。今回は、昨年10月に新たにラインナップされた自動床洗浄機ルフィスク社の『SC-250』をご紹介させて頂きます。

サイクロンアタッチメントは、付属のダストケースにサイクロンで細かなゴミを遠心分離し、ケースに溜まったゴミを捨てるという簡単設計で、吸引したゴミの量を直視で確認できます。こまめなゴミ捨てが簡単にできるため吸引力が長続ります。

また本製品を使用するとクリーナー本体のゴミ捨て頻度が約1/6と低減し、フィルタや紙パックを交換する手間も減りますので、ランニングコストも抑えることが出来ます。

そして充電式クリーナーの故障原因の一つである、フィルタ取付け不備によるモーター内部へのゴミ混入のリスクも抑えることができます。ビルメンテナンスのお客様のみならず、様々な業界でもご好評いただいております本製品を、ぜひご検討の程宜しくお願い致します。

そこで、マキタクリーナーに装着してご使用ください。
 吸込み仕事率15W以下の製品は、吸引力が不十分になる可能性があります。
 サイクロンアタッチメント A-67169
 標準小売価格¥3,500(税別)



ペンギンワックス株式会社

大阪販売部 松浦 由幸

鈴木油脂工業『ガラス親水コート剤』商品紹介

いつもお世話になります。鈴木油脂工業株式会社の豊原です。

早速ですが、先月発売された「ガラス親水コート剤」のご紹介をさせていただきます。



ガラス親水コート剤 100g

ガラス親水コート剤商品紹介

- ◆特長
 - ・容易に親水性を付与（熱処理等不要）

ガラス表面と化学結合
耐久性強 水摩耗紫
外線等)

セルフクリーニング機能
分子膜であり、物理的
剥離が起こりにくい

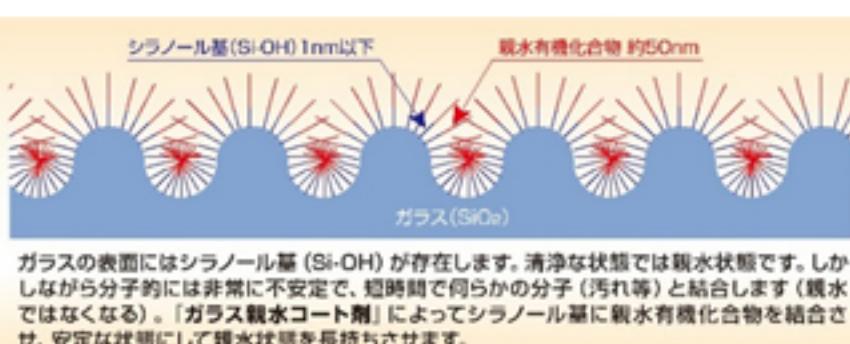
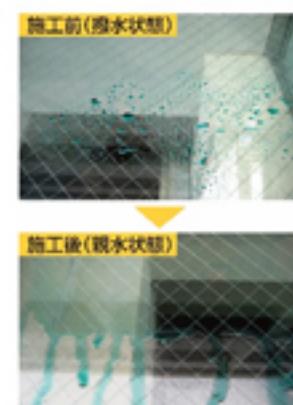
◆耐摩耗性

・5000回以上の布織
維カラ拭きでも同性能
維持。

ただし研磨剤、強アルカリ、強酸性洗剤は使用不可

・研磨力の強いスポンジ
(メラミン等)も不可

◆親水性保持力
・半年以上経過後も同性能。



図①

ガラスの表面にはシラノール基(Si-OH)が存在します。清浄な状態では親水状態です。しかしながら分子的には非常に不安定で、短時間で何らかの分子(汚れ等)と結合します(親水ではなくなる)。「ガラス親水コート剤」によってシラノール基に親水有機化合物を結合させ、安定な状態にして親水状態を長持ちさせます。

我が愛する街【京都府 向日市】紹介

今回は私が住民となつて20年ほど経つ【京都府 向日市】を「我が愛する街」として紹介したいと思います。

「向日市」を「むこうし」とすぐに読める方は、関西在住の方々で、関西を少し離れると何て読むの?とよく聞かれます。それほど向日市は知名度が低く、面積7.72Km²と全国的に見ても3番目に小さい、ごじんまりとした街です。(但し、人口は5万5千人程度にて人口密度として全国791ある市の中で44位と上位に入ります。)

昔から向日町と云えば、「競輪場のある街」程度にしか近隣にも認知度が無かつたのですが、昨今の激辛ブームに乗り、全国的に「激辛商店街」のある街として知名度を上げつつあります。そもそもは向日市が8年前より地域町おこしで、激辛グルメを堪能できる街、をスタートしたのが始まりで、イベントとしては5年前より競輪場内で、全国から集まつた激辛名店が辛くて旨い料理を提供し、食した方々が投票でNo.1店を決める「激辛グルメ日本一決定戦(KARA-1グランプリ)」を毎年開催しております。開催中は、全国から辛いもの好きが集まり開催日には街全体が賑わいを見せます。また成功した町おこしのモデルケースとして、他の地方 자체からも注目が集まっているそうです。向日市内に激辛の「のぼり」をたてている店は47店舗ほど

- 標準小売価格・2,800円
- ※使用方法等詳細は、お手数ですがお問い合わせ願います。

一度ご検討の程よろしく御願いいたします。
鈴木油脂工業株式会社

クリーンシステム部 豊原 誠

あるのですが、そんな中で、私のお勧めは『カレーワークス GYAAA ギャー』。知名度としては、私の家の近所にある『KARA-1グランプリ』初代ゴーラードグランプリ『麒麟園』の「担々麺」や防毒マスク着用で作る『珉珉向日町店』の「激辛チャーハン」が有名ですが、個人的には店主の一風変わった趣味をもつこの店を推します。店主は、

2012年エアギター日本大会で優勝し、同年フインランド大会で開催された世界界大会では6位を受賞したエアギタリストです。また『ガンダム』をこよなく愛し、本棚には関連本がビッシリ! 激辛好きだけでなくガンオタさんにもお勧めです。趣味の話が先行してしまいましたが、趣味と同じくメニューも凝りに凝つて、また辛さは、ソフトタイプから激辛まで取り揃えているので老若男女問わず誰が食しても満足出来ます。所在地は、「イオンモール京都桂川」向かい「新鮮激安市場」の隣です。祭日、イオンモールの駐車場がいっぱいに入れない時は、ここで腹ごしらえしてから再突入もいいかも!



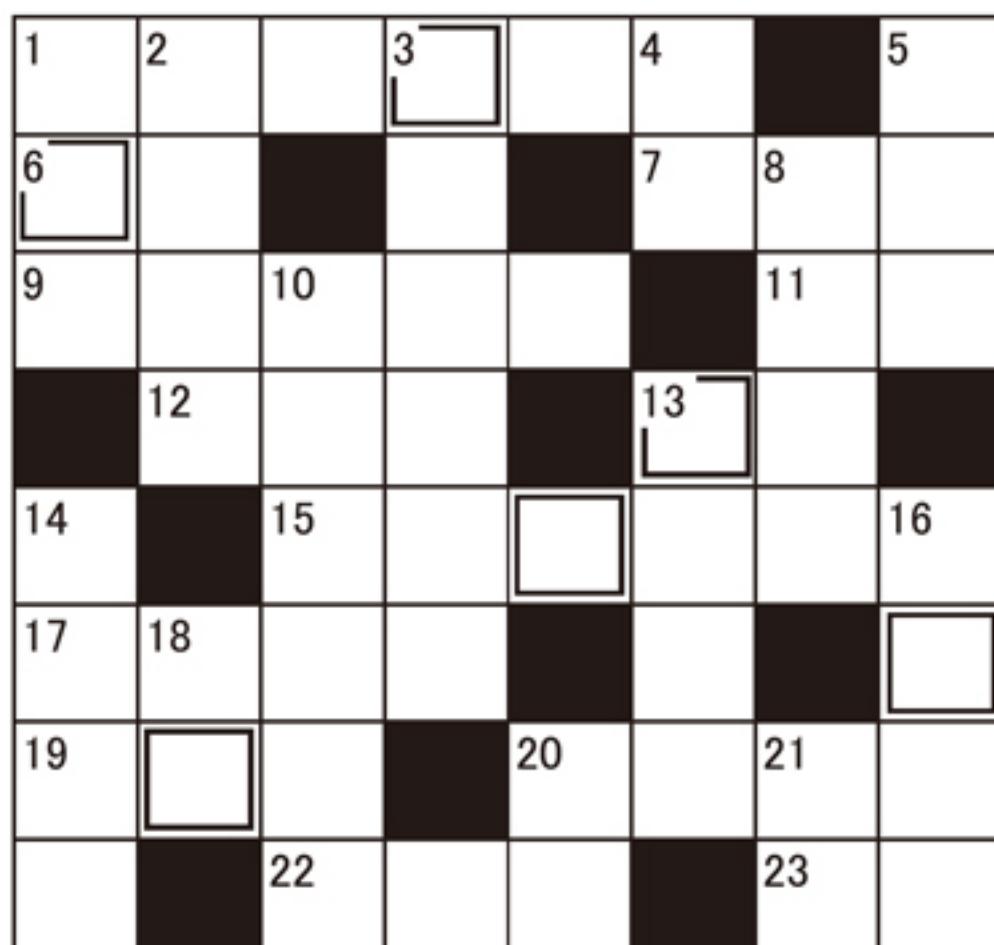
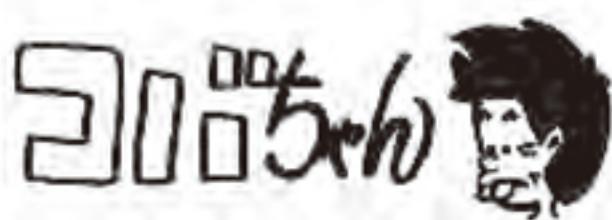
ゆるきやら「からッキー」
JR向日町駅前設置

原理としては、通常のコート剤とは異なり、ガラス表面を分子的に安定させ親水状態を維持することにより水滴から発生する鱗状痕を防ぎます。メカニズムとして、ガラス表面には元々親水性シラノール基(Si-OH)が存在していますが、分子的にとても不安定なためすぐに何らかの分子(汚れ等)と結合してしまい親水効果はなくなってしまいます。その何らかの分子と結合してしまう前に親水有機化合物を結合させることで安定した親水状態を表面につくります。(図①参照)

休日、家でくつろいでいる時、ふと外を眺めた際、窓ガラスに点々と付着した白い痕が目につく…浴室の鏡に付着した白い点々が気になる、そんな経験をお持ちの方はいらっしゃるのでしょうか? それら鱗状痕は知らず知らずの内に白くこびりついてしまい、ケミカルでは薄くはできるが完全除去は時間と手間がかかりかかるとか、手取り早くダイヤモンドパッドで除去しようとすると、細かい傷が入つてしまったりと結構手こするというお話をよく耳にします。そこで弊社では、最初から鱗状痕を付着し難くして予防することにより美観を維持するコート剤を発売しました。

- ◆透過性
未処理ガラスと同じ。
- ◆耐紫外線性
太陽光パネル性能に影響を及ぼさない。
- ◆耐紫外線による劣化はほとんどない。
- 仕様
・商品名: ガラス親水コート剤
・容量: 100g
・種別: 有機親水剤
・主成分: 親水有機化合物/界面活性剤/水液性(pH): 弱酸性(pH5)
・使用濃度: 原液

昔から向日町と云えば、「競輪場のある街」程度にしか近隣にも認知度が無かつたのですが、昨今の激辛ブームに乗り、全国的に「激辛商店街」のある街として知名度を上げつつあります。そもそもは向日市が8年前より地域町おこしで、激辛グルメを堪能できる街、をスタートしたのが始まりで、イベントとしては5年前より競輪場内で、全国から集まつた激辛名店が辛くて旨い料理を提供し、食した方々が投票でNo.1店を決める「激辛グルメ日本一決定戦(KARA-1グランプリ)」を毎年開催しております。開催中は、全国から辛いもの好きが集まり開催日には街全体が賑わいを見せます。また成功した町おこしのモデルケースとして、他の地方 자체からも注目が集まっているそうです。向日市内に激辛の「のぼり」をたてている店は47店舗ほど



作・植田豊正

SHクロスワード

二重マスを並べ替えて出来る言葉は何でしょう

タテのキー

- 世界の共通語
- 平愛梨は長友の〇〇〇〇
- 中高年になると気になる臭い
- 龍馬が脱藩したのは
- 日本で3番目に面積の狭い市(4頁参照)
- 戦後最大の経済事件と言われる「〇〇〇〇事件」
- 千秋楽
- 二刀流の〇〇〇〇、達人
- 二度づけ禁止と言えば
- ロシアのウラル山脈以東の北アジア地域
- 検察官が裁判所に審判を求める行政行為
- 足が8本
- クロコダイル

ヨコのキー

- テラモトの新しいツールカート「〇〇〇〇〇〇Σ」(2頁参照)
- 石焼〇〇、大学〇〇
- 一番古いこと
- 物事の進行の許可を表す指示
- 〇〇がたつ=盛りが過ぎる
- マンネンタケの別名、漢方薬
- 刺身の付け合わせ
- 毎週発売の文春、新潮など
- 哺乳類の受精卵はここで育つ
- ピットコインは〇〇〇通貨
- 日本の行政の在り方
- 8年続くグリコのクリームサンドビスケット
- ゴルフのショートホールで競う〇〇ピン

※前回の答えは「ネンガジョウ」でした

2018年 3月						
日	月	火	水	木	金	土
				1	2	3 休業
4 休日	5	6	7	8	9	10 休業
11 休日	12	13	14	15	16	17 休業
18 休日	19	20	21 祝日	22	23	24 休業
25 休日	26	27	28	29	30	31

2018年 4月						
日	月	火	水	木	金	土
1 休日	2	3	4	5	6	7 休業
8 休日	9	10	11	12	13	14 休業
15 休日	16	17	18	19	20	21 休業
22 休日	23	24	25	26	27	28 休業
29 休日	30 祝日					

3月・4月休業日のご案内

一掲載商品案内

ページ	商品名	容量(サイズ)又は形式	単位	標準小売価格(税抜き)	メーカー(発売元)
1	ハイジエニックス スペクリーナープル(酸性)	10Kg	ポン	16,000	ケミカル産業(株)
	ハイジエニックス スペクリーナレット(アルカリ)	10Kg	ポン	16,000	
	ハイジエニックス スペクリーナーグリーン(弱酸性)	10Kg	ポン	16,000	
	ハイジエニックスフォーマー専用発泡装置ニップル付		セット	25,000	
	ハイジエニックス レジバイス 17Kgセット		セット	33,000	
2	エアロカートΣ(シグマ)		ダイ	86,000	(株)テラモト
	エアロカートΣ(シグマ)ロングネイビーブルー		ダイ	115,000	
3	ミドリ安全 超軽量耐滑作業靴 ULH-716		足	7,600	ミドリ安全(株)
	マキタ サイクロンアタッチメント		ケ	3,500	(株)マキタ
	小型床洗浄機 SC-250		ダイ	オープン価格	ベンキーンワークス(株)
4	ガラス親水コート剤	100g	ポン	2,800	鈴木油脂工業(株)



2018年

春の感謝祭キャンペーン

セール期間 本日より4月10日(火)まで

日常・定期清掃関連資機材

目玉商品

1 AMANO 自動床面洗浄機

NEWモデル 特別価格で大奉仕！

2 リンレイ 自動床洗浄機

17インチ手押し式床洗浄機

3 i-mop 小型床洗浄機

i-mop コードレス床面洗浄機 (リチウムイオンバッテリー搭載)

期間限定サービス特典有！

4 カーペットマシン各種

5 ドライクリーナー ホープS-II

6 アップライトクリーナー センサーXP 12

7 アップライトクリーナー A12インチ

8 高圧洗浄機 HD4/8C

9 ウェットバキューム エースクーブJ (ホーカー)

10 ポリッシャー コンドルポリッシャー12 A12インチ

11 業務用手押しスイーバー KM70/20C

12 送風機 パワフルファン

13 ツールカート カーボンフレーム

14 ツールカート エアロカートΣ (シグマ)

15 ビルメンカート ビルメンカートL

16 ダストカート & 台車 ダストカート・静音台車

17 はしご兼用脚立 脚立

18 カラータオル 200枚カラータオル(総バイル)

19 フラットモップ ノンスリップモップ

20 ワンタッチマイクロファイバーモップ ヨリクロモップ替糸6寸(23cm)

21 ダスタークロス

22 ダスタークロス

商品のお申し込みは専用注文書によるFAXのみの受付となります。
専用注文書に必要事項を記入の上、本社及び各支店にFAXにて
お申し込みください。

※商品の数量に限りがございますので売切れの際はご了承の程お願い申し上げます。

装栄株式会社

